Seminario de Microeconomía Aplicada - Precios de Vivienda en Cali y el Paro: Un Modelo de Precios Hedónicos Sobre Avisos de Venta

Seminario de Microeconomía Aplicada - Precios de Vivienda en Cali y el Paro: Un Modelo de Precios Hedónicos Sobre Avisos de Venta

Juan Tomás Sáyago: Profesor asistente de la Universidad Icesi. Egresado de Economía de la Universidad Nacional de Colombia. PhD en Economia de la Universidad de West Virginia y miembro del consejo de la Southern Regional Science Association. Interesado en temas de economía Regional y Urbana.

Resumen del documento: El objetivo de este paper es estimar los efectos del paro en los precios de vivienda de Cali. Se utiliza una base de datos obtenida por medio de técnicas de web scrapping del sitio web fincaraiz.com. Se evalúa el impacto obtenido de la cercanía a los puntos donde se llevaron a cabo los bloqueos. Se utiliza una metodología de diferencias en diferencias en un modelo de precios hedónicos (Linden y Rockoff, 2008; Nowak y Sayago, 2019).

Tiempo de exposición: 1:30 p. m. a 3:00 p. m.

Fuente: https://www.banrep.gov.co/es/seminario-microeconomia-aplicada-precios-vivienda-cali-y-el-paro-modelo-precios-hedonicos-sobre