

---

[Descargar](#)

Tenga en cuenta

La principal función de estos informes es hacer seguimiento a las vulnerabilidades y riesgos del sistema financiero. Las opiniones y posibles errores son responsabilidad exclusiva del autor y sus contenidos no comprometen la Junta Directiva del Banco de la República.

Autor o Editor

[Cantor, Miguel Ángel](#) [Clavijo-Ramírez, Felipe](#) [Gamba-Santamaría, Santiago](#) [Lizarazo-Cuellar, Angélica](#) [María Mendoza-Gutiérrez, Juan Carlos](#) [Meneses-González, María Fernanda](#) [Osorio-Rodríguez, Daniel](#) [Esteban Yanquen, Eduardo](#)

Los [informes especiales de estabilidad financiera](#) acompañan la publicación del Reporte de Estabilidad Financiera y proveen un análisis más detallado de algunos aspectos y riesgos relevantes para la estabilidad del sistema financiero colombiano: riesgo de liquidez de mercado, riesgo de mercado, riesgo de crédito, carga financiera, cartera y mercado de vivienda en Colombia, indicadores internacionales, concentración y competencia en los mercados de depósito y crédito, encuestas al sector corporativo e inclusión financiera.

Monitorear el riesgo de crédito es fundamental para preservar la estabilidad del sistema financiero. El análisis que se presenta en este informe utiliza, para cada modalidad de crédito, indicadores como el de calidad por riesgo; el indicador de calidad por mora (ICM); el indicador de calidad por riesgo por operaciones; el indicador de calidad por mora por operaciones; así como la probabilidad de que un determinado crédito migre hacia una mejor o hacia una peor calificación crediticia. En esta edición del informe se incluye, además, un anexo que estudia los rasgos principales de la modalidad de leasing habitacional en Colombia.